

ORÇAMENTO										
Modalidade			DISPENSA DE LICITAÇÃO				N°		Ano	2026
Descrição do Objeto			MANUTENÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL							
Órgão			PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAARA					CNPJ	01605306/0001-34	
Tipo de Objeto			Serviços comum de engenharia					ENCARGOS SOCIAIS	69,79%	
Preço T. Orçamento R\$:			R\$ 72.642,88				BDI	22,88%		
Nº Item*	Fonte de Referência**	Código de Referência**	Data de Referência**	Descrição do item*	Estimativa					
					Qtd.*	Unid.*	Preço unitário (R\$)*	Preço unitário com BDI(R\$)*	% BDI**	Preço Total com BDI (R\$)*
1				REMOÇÕES						R\$ 102,93
1.1	SINAPI	97663	12/06/26	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	2,0	Unid.*	14,49	17,80	22,88%	R\$ 35,60
1.2	SINAPI	97644	12/06/26	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	5,04	M³	10,87	13,36	22,88%	R\$ 67,33
2				COBERTURA DO PERGOLADO						R\$ 9.577,40
2.1	PROPRIA	C2	09/01/26	FORNCECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POLICARBONATO ALVEOLAR FUMÊ 10MM, INCLUSO ACESSÓRIOS.	30,00	M²	222,12	272,94	22,88%	R\$ 8.188,20
2.2	SINAPI	94231	09/01/26	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	20,00	M	56,53	69,46	22,88%	R\$ 1.389,20
3				ESQUADRIAS						R\$ 12.975,13
3.1	SINAPI	102185	09/01/26	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	1,00	UN	4.324,88	5.314,30	22,88%	R\$ 5.314,30
3.2	SINAPI	106319	09/01/26	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 11/2025	3,00	UN	2.078,18	2.553,61	22,88%	R\$ 7.660,83
4				PINTURA INTERNA E EXTERNA						R\$ 17.803,87
4.1	SINAPI	88814	12/06/26	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 10/2025	363,63	M²	1,74	2,14	22,88%	R\$ 778,17
4.2	SINAPI	88411	12/06/26	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	508,61	M²	4,36	5,36	22,88%	R\$ 2.726,15

4.3	SINAPI	88489	12/06/26	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	508,61	M²	13,96	17,15	22,88%	R\$ 8.722,66
4.4	SINAPI	88488	12/06/26	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	27,98	M²	16,5	20,27	22,88%	R\$ 567,15
4.5	SINAPI	102193	12/06/26	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	70,16	M²	2,29	2,81	22,88%	R\$ 197,15
4.6	SINAPI	102219	12/06/26	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	70,16	M²	18,46	22,68	22,88%	R\$ 1.591,23
4.7	SINAPI	100717	12/06/26	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	28,5	M²	10,76	13,22	22,88%	R\$ 376,77
4.8	SINAPI	100722	12/06/26	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	28,5	M²	26,67	32,77	22,88%	R\$ 933,95
4.9	SINAPI	100758	12/06/26	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2021	28,5	M²	54,56	67,04	22,88%	R\$ 1.910,64
5				GUARDA-CORPO						R\$ 24.217,23
5.1	SINAPI	C1	23/06/26	GUARDA-CORPO EM AÇO E VIDRO COM CORRIMÃO	6,15	M	3.135,01	3.852,22	22,88%	R\$ 23.691,15
5.2	SINAPI	25/05/73	12/06/26	CORRIMÃO DUPLO FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	4,52	M	94,72	116,39	22,88%	R\$ 526,08
6				INTERVENÇÕES EM GERAL						R\$ 947,29
6.1	SINAPI	94210	12/06/26	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	13,42	M³	55,15	67,77	22,88%	R\$ 909,47
6.2	SINAPI	87367	12/06/26	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	0,04	M³	769,63	945,70	22,88%	R\$ 37,82

7				MANUTENÇÃO BEIRAL						R\$ 920,60
7.1	SINAPI	96112	12/06/26	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023	4,00	M²	143,37	176,17	22,88%	R\$ 704,68
7.2	PRÓPRIA	96122		ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF 08/2023	4,00	M	43,93	53,98	22,88%	R\$ 215,92
8				LOUÇAS, METAIS E MOBILIÁRIO						R\$ 5.579,43
8.1	PRÓPRIA	C3	24/06/26	CONJUNTO DE MOBILIÁRIO PARA BANHEIRO COM GABINETE SUSPENSO, CUBA E ESPELHEIRA	1,00	UNID	3.439,63	4.226,52	22,88%	R\$ 4.226,52
8.2	PRÓPRIA	C4	24/06/26	Torneira monocomando para lavatório de mesa, bica alta curvada, corpo quadrado, acabamento cromado polido, acionamento lateral por alavanca, instalação em bancada.	1,00	UNID	135,29	166,24	22,88%	R\$ 166,24
8.3	SINAPI	100849	12/06/26	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	1,00	UNID	37,88	46,55	22,88%	R\$ 46,55
8.3	PRÓPRIA	C5	12/06/26	Gancho de Parede Aço Inox Polido	1,00	UNID	109,85	134,98	22,88%	R\$ 134,98
8.3	SINAPI	100878	12/06/26	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	1,00	UNID	818,00	1.005,14	22,88%	R\$ 1.005,14
9				LIMPEZA						R\$ 519,00
9.1	SINAPI	99810	12/06/26	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 10/2025 PS	60,00	m²	7,04	8,65	22,88%	R\$ 519,00
TOTAL										R\$ 72.642,88

Manuela Kelling
Arquiteta e Urbanista CAURS A268144-7